

**PROIECT DE HOTARARE**  
**privind atribuirea in folosinta gratuita a Bazei Sportive Muntenii de Sus,**  
**din domeniul public al comunei Muntenii de Sus, judetul Vaslui**

*Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:*

- a) art. 121 alin. (1) și alin. (2) și art. 136, alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2), art. 2144 -2157 -Capitolul XIII, Contractul de imprumut din Noul Cod Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 21 lit. a) din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- e) art. 4, art. 6, alin. (1), art. 8, alin.(1), art.11, alin. (1), lit. „a” și art. 14 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietatea publică;
- f) art. 10, art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45 alin. (3) și (5) teza a II-a, art. 119 și art. 124 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- g) Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată;
- h) art. 4 și 5, alin (1) și (2) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- i) Hotararea Consiliului Local Muntenii de Sus nr.22/2009 privind aprobarea domeniului public al comunei Muntenii de Sus, județul Vaslui;
- j) Inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al comunei Tanacu înscris de către Consiliul local Muntenii de Sus prin Hotărârea nr. 22 / 29 mai 2009 – aprobat prin Hotărârea Guvernului României nr. 1.361 / 27.12.2001 – privind atestarea domeniului public al județului Vaslui, precum și a municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vaslui, modificata și completata prin Hotararea Guvernului nr. 162/2008;

*luând act de:*

- a) expunerea de motive a primarului comunei Muntenii de Sus, în calitatea sa de inițiator, calitate acordată de prevederile art. 33 din Legea nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, raportate la cele ale art. 45 alin. (6), teza a II-a din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Muntenii de Sus,
- c) cererea înregistrată la nr. 2327 din 19.05.2014, adresată de către domnul Sandu Doru, reprezentant al CS Viitorul Solești –Vaslui prin care solicită atribuirea în folosința gratuită a Bazei Sportive Muntenii de Sus,
- d) raportul Comisiei de specialitate a Consiliului Local de organizare, dezvoltare urbanistică și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat al comunei, protecția mediului înconjurător,

având în vedere că în urma atribuirii terenului nu sunt afectate planurile de sistematizare și că terenul nu face obiectul Legii nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare a Legii nr. 247/2005 și a Legii 165/2013;

realizând publicarea anunțului privind elaborarea proiectului *Hotărârii Consiliului Local privind atribuirea în folosință gratuită a Bazei Sportive Muntenii de Sus, din domeniul public al comunei Muntenii de Sus, județul Vaslui* în contextul prevederilor art. 6 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare, înregistrat la nr. **22/02.06.2014** în Registrul special pentru evidența anunțurilor referitoare la elaborarea unor proiecte de acte normative și la ședințele publice ale Consiliului Local, și care a făcut obiectul:

- a) publicării pe pagina de internet la adresa: [munteniidesus.ro](http://munteniidesus.ro);
- b) afișării la Primărie, în spațiul accesibil publicului;

în temeiul art. 45 alin. (3) și cel al art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### **Consiliul local al comunei Muntenii de Sus, județul Vaslui;**

#### **H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art. 1.** – Se aproba atribuirea în folosință gratuită a Bazei Sportive Muntenii de Sus, înscrisă în domeniul public al comunei și administrarea Consiliului Local Muntenii de Sus conform Hotărârii de Guvern nr. 1353/2001, la poziția 423, cod clasificare 1.6.2. având următoarele caracteristici:

Suprafața de teren aferentă - 11.592 m.p.

Nr. tarla - 12

Nr. parcelă – 194

Indicator (benner) "Bază sportivă"

Clădiri:- nr. corpuri - 1

- suprafața totală construită - 33,95 m.p.

- suprafața totală desfășurată - 33,95 m.p.

- nr. de nivele - P

- structura de rezistență - B

- fundații - R

- pereți - P

- acoperiș / învelitoare - AZ

- starea construcției - S

Adresa imobilului: sat. Satu-Nou, comuna Muntenii de Sus

Vecinătăți:

- Nord - Drum Județean 244 K

- Sud - Pășune comunală

- Est - Pășune comunală și SC. "Panis" s.r.l.

- Vest - Drum Național 24

**Art. 2.** – Imobilul este înscris în Cartea Funciara cu număr cadastral 70190 a U.A.T. Muntenii de Sus, tarla nr.12, parcela nr. 194, categoria de folosință curți construcții, destinație construcții administrative și social culturale, situat în intravilanul satului Satu-Nou, încheiere nr. 23130 din 06.11.2009. Pe această suprafață de teren de 11.592 m.p. se afla o construcție C1 cu o suprafață construită la sol de 66 m.p.

**Art. 3.** (1) – Se aproba, începând cu data de 01 august 2014 încheierea contractului de comodat cu C.S. Viitorul Solești –Vaslui, pe o perioadă de 1 (unu) ani, cu posibilitatea prelungirii cu încă 2 ani la cererea scrisă a solicitantului, înregistrată înainte de expirarea duratei contractului de comodat, prin act adițional.

(2) – Pe suprafata de teren atribuita in folosinta gratuita nu se vor executa constructii permanente.

**Art. 4.** – Se imputerniceste domnul Anton Vasile, primarul comunei sa semneze contractul de comodat precum si actul aditional daca va fi cazul.

**Art. 5.** - Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Muntenii de Sus, Prefectului județului Vaslui și se aduce la cunoștință publică prin afisare la sediul Primariei si Consiliului Local Muntenii de Sus si prin publicarea pe pagina de internet la adresa: munteniidesus.ro.

**Initiator,**  
Primar,  
**Vasile Anton**

**Muntenii de Sus, 02 iunie 2014**

**Avizat favorabil proiectul:**  
Secretar comuna;  
(cu exercitare temporara de atributii),  
**MONICA BURGHELEA**