

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA MUNTENII DE SUS
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 28/2021

privind aprobarea documentației de dezmembrare a imobilului cu număr cadastral 72516, înscris în Cartea funciară nr. 72516 a UAT Muntenii de Sus, județul Vaslui

Având în vedere:

Raportul de specialitate nr. 2829/25.05.2021 al privind necesitatea dezmembrării lotului de teren identificat cu număr cadastral 72516;

Referatul de aprobare nr. 63/25.05.2021 întocmit de Primarul comunei Muntenii de Sus.

Din planul pentru dezmembrare a terenului situat în intravilanul comunei Muntenii de Sus, Tarla 98, Parcela 461/1, județul Vaslui, în suprafață de 1289 mp, identificat cu număr cadastral 72516, intabulat în Cartea funciară nr. 72516 a UAT Muntenii de Sus, reiese dezmembrarea în următoarele două loturi de teren:

-Lotul nr. 1 teren situat în intravilanul comunei Muntenii de Sus, Tarla 98, Parcela 461/1, județul Vaslui, în suprafață de 1000 mp,

-Lotul nr. 2 teren situat în intravilanul comunei Muntenii de Sus, Tarla 98, Parcela 461/1, județul Vaslui, în suprafață de 289 mp,

În baza art. 129 alin. (2) lit. b) și c) coroborat cu alin. (4) lit. f) și cu alin. (6) lit. c), a art. 139 alin (3) lit e) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MUNTENII DE SUS

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă documentația de dezmembrare a terenului identificat cu număr cadastral 72516, intabulat în Cartea funciară nr. 72516 a UAT Muntenii de Sus, județul Vaslui, conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului anexat la prezenta hotărâre .

Art.2. - Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Muntenii de Sus, Instituției Prefectului-Județul Vaslui și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa:www.munteniidesus.ro.

Muntenii de Sus, 31 mai 2021

Președinte de ședință,

Marian Ignat



Contrasemnează:

Secretar general comună
Sergiu Vartolomei

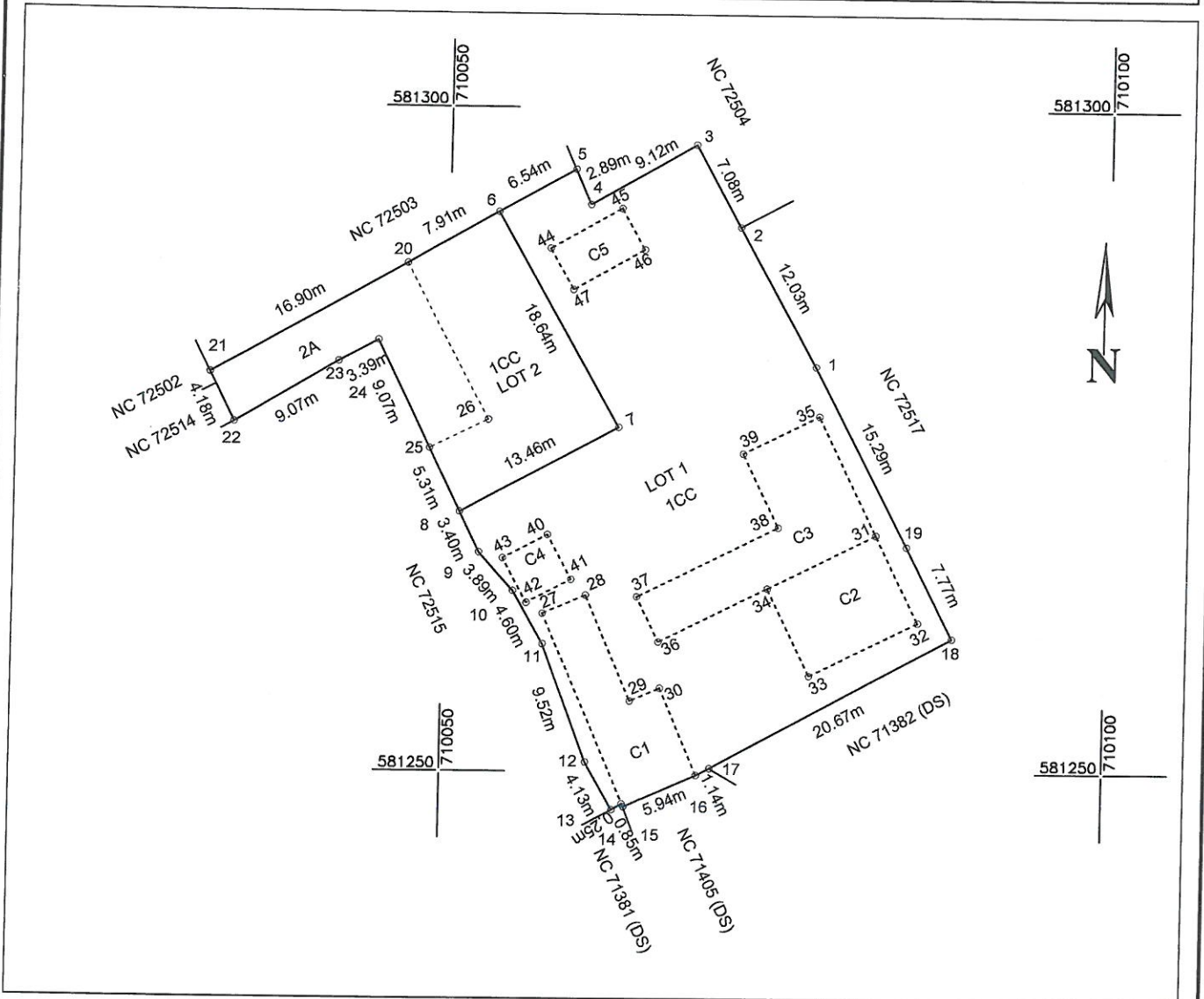
Această hotărâre a fost adoptată cu
12 voturi pentru și
voturi contra; dintr-un număr de 12
membri prezenti
Secretarul comunei Muntenii de Sus

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNEREA DE ANEXA NR.136
DEZLIPIRE**

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
72516	1289	Intravilan sat Satu Nou, com. Muntenii de Sus, T- 98, P- 461/1, jud. Vaslui

Cartea Funciara nr.	72516	UAT	MUNTENII DE SUS
---------------------	-------	-----	-----------------



DEZLIPIRE IMOBIL

Imobilul este partial imprejmuit.

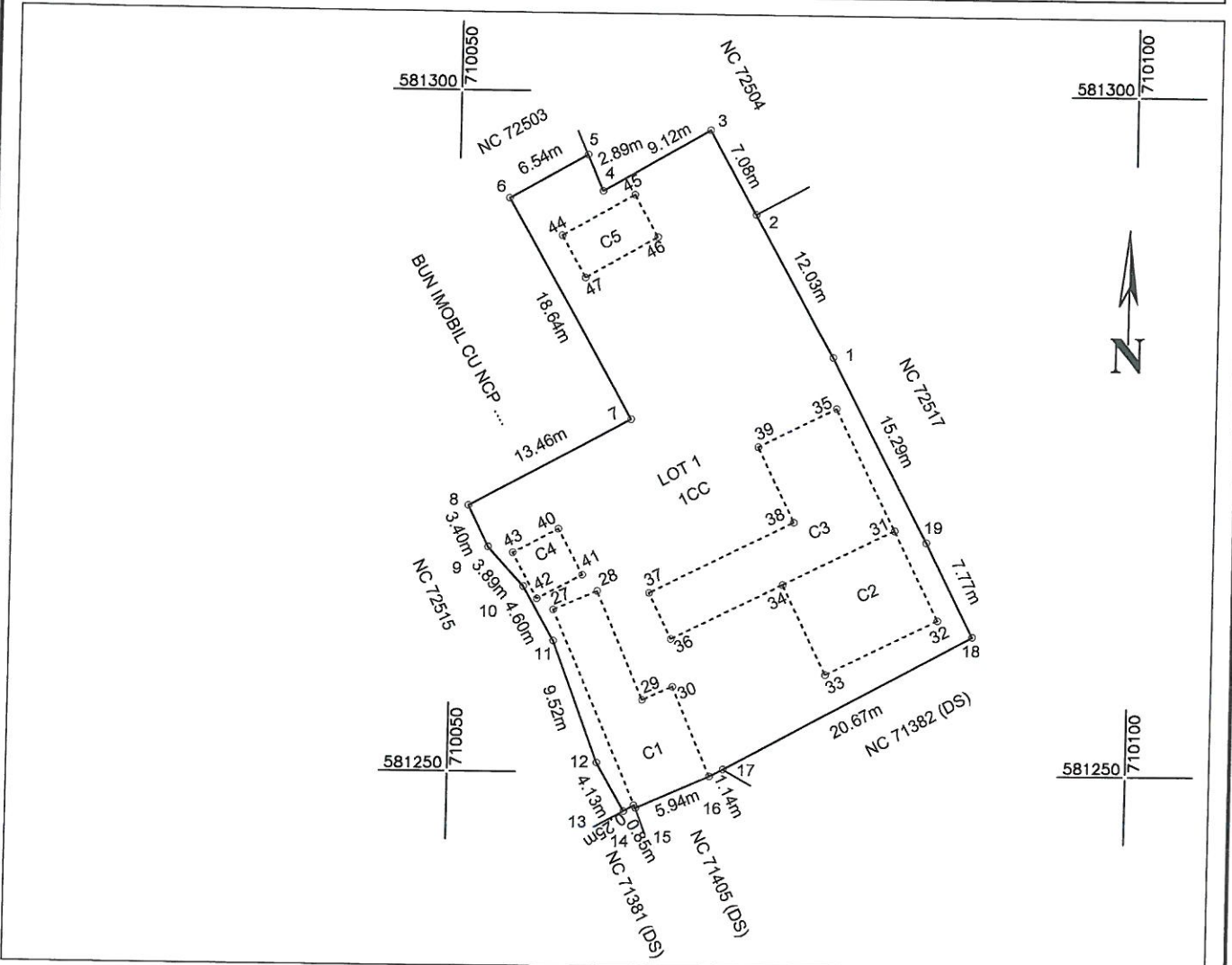
Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cadastral	Suprafata [mp]	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cadastral	Suprafata [mp]	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
72516	1177	1CC	INTRAVILAN		1000	1CC	LOT 1
	112	2A			177	1CC	LOT 2
					112	2A	
Total	1289			Total	1289		

<p>Executant: S.C. SOREX TOP S.R.L.</p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren</p> <p align="center">Semnatuta si stampila Data: 26.05.2021</p> <p align="center">Autorizatie: Cat. Serie Nr. III RO-B-J 0729</p>	<p align="center">Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral</p> <p align="center">Semnatuta si parafa</p> <p align="center">Data:</p> <p align="center">Stampila BCPI</p>
--	---

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI ANEXA NR. 1.35
Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	1000	Intravilan sat Satu Nou, com. Muntenii de Sus, T- 98, P- 461/1, jud. Vaslui

Cartea Funciara nr.	UAT	MUNTENII DE SUS
---------------------	-----	-----------------



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Valoarea de impozitare [lei]	Mentii
1	CC	1000		Imobilul este partial imprejmuit.
Total		1000		

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Valoarea de impozitare [lei]	Mentii
C1	CL	73		Casa de locuit (P+M)- fara acte. SC= 73 mp
C2	CL	67		Casa de locuit- fara acte. SC= 67 mp
C3	CA	109		Anexa- fara acte. SC= 109 mp
C4	CA	14		Anexa- fara acte. SC= 14 mp
C5	CA	22		Anexa- fara acte. SC= 22 mp
Total		[mp]		

Suprafata totala masurata a imobilului = 1000 mp
Suprafata din act =

Executant: S.C. SOREX TOP S.R.L

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila
Data: 26.05.2021

Autorizatie:
Cat. III Serie Nr. RO-B-J 0729

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

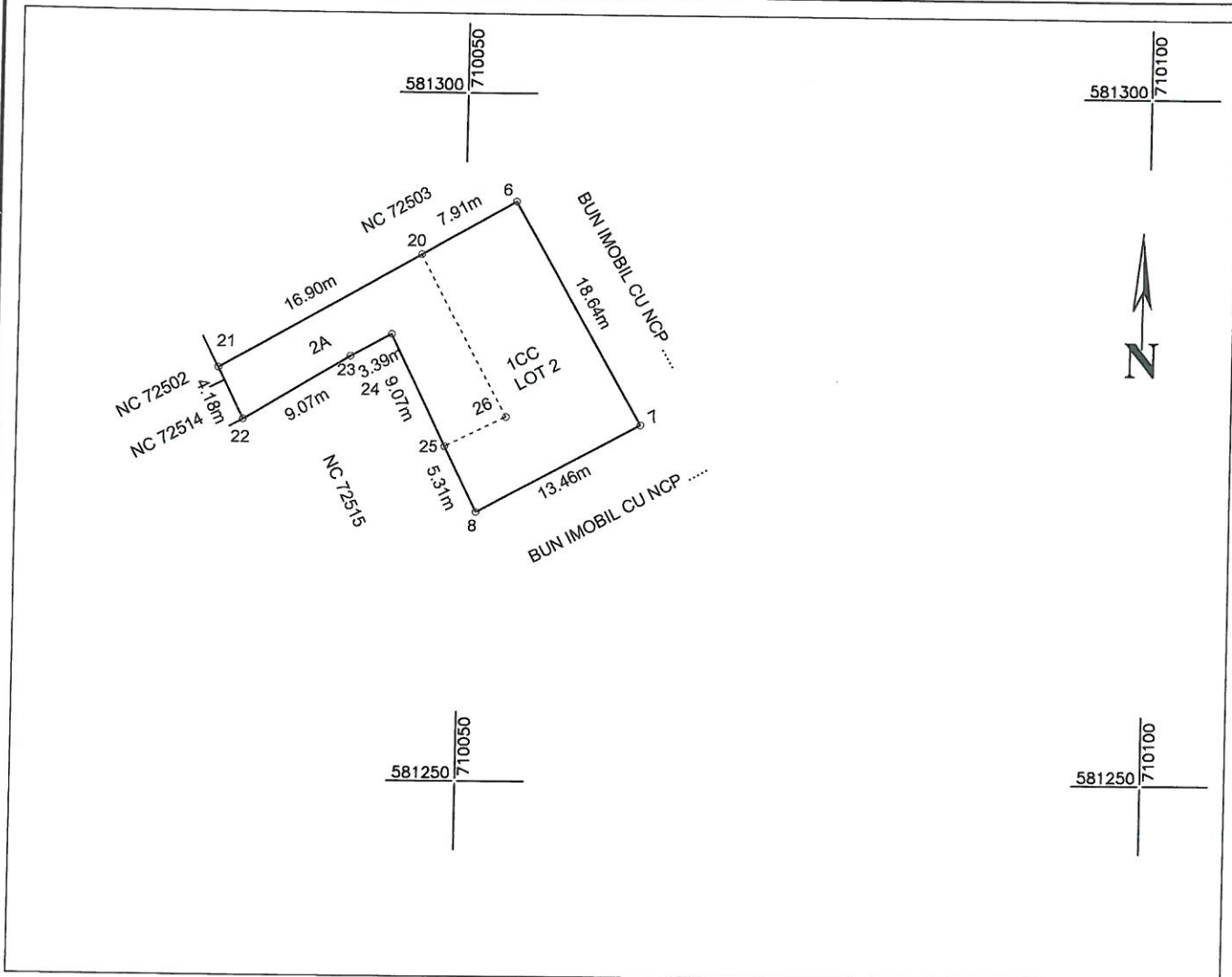
Data:

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI ANEXA NR. 1.35

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	289	Intravilan sat Satu Nou, com. Muntanii de Sus, T- 98, P- 461/1, jud. Vaslui

Cartea Funciara nr.	UAT	MUNTENII DE SUS
---------------------	-----	-----------------



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Valoarea de impozitare [lei]	Mentuni
1	CC	177		Imobilul este partial imprejmuit
2	A	112		
Total		289		

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Valoarea de impozitare [lei]	Mentuni
Total				

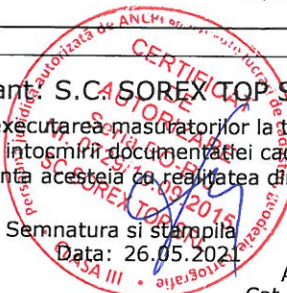
Suprafata totala masurata a imobilului = 289 mp
Suprafata din act =

Executant: S.C. SOREX TOP S.R.L

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 26.05.2021



Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:

Autorizatie:
Cat. Serie Nr.
III RO-B-J 0729