

ROMANIA  
JUDEȚUL VASLUI  
COMUNA MUNTENII DE SUS  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA NR. 38/2021**

privind aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului aparținând domeniului privat al comunei Muntenii de Sus, în suprafață de 500,00mp., aferent locuinței, situat în sat Satu Nou, nr. , comuna Muntenii de Sus, Nr. Cadastal '

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare al primarului comunei Muntenii de Sus nr. 90/23.09.2021;
- Raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr. 5189/23.09.2021;
- Prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 84/2018 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Muntenii de Sus, județul Vaslui;
- În baza reglementărilor art. 6 alin. (3), art. 30 alin. (1) lit. c) din Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare ;
- Art. 8 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare;
- HCL nr. 45 din 30.08.2010 privind atribuirea unui lot de teren din domeniul privat al comunei Muntenii de Sus, județul Vaslui, , beneficiari ai Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală.
- Cererea d-lui , înregistrată la Primăria comunei Muntenii de Sus la nr. 3961 din 28.07.2021
- Art. 129, alin. (2), litera c), alin. (6) litera b) și art.363 aliniat (6) – aliniat (8)și art.364 din din OUG 57/2019 privind Codul administrativ.
- art. 2386, alin.(1) din Legea 286 privind Codul civil, republicată.
- În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) coroborat cu art. 139 alin. (2) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MUNTENII DE SUS**

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1. -** Aprobă **Raportul de evaluare** elaborat pentru terenul proprietate privată a Comunei Muntenii de Sus, situat în sat Satu Nou, Nr. din 30.08.2021,

comuna Muntenii de Sus, județul Vaslui, Nr. Cadastral/C.F. Anexa nr. 1,  
care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** (1) Aprobă vânzarea fără licitație publică a terenului aparținând domeniului privat, în suprafață de 500,00mp, aferent locuinței, situat în sat Satu Nou, Nr. 8, comuna Muntenii de Sus, județul Vaslui, Nr. Cadastral/C.F. către d-nul domiciliat în Satu Nou, Nr.

, comuna Muntenii de Sus, județul Vaslui, teren identificat conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Aprobă prețul de vânzare al terenului, respectiv **3.839,00lei**, pe baza Raportului de evaluare aprobat prin prezenta hotărâre.

**Art. 3.** - Prezenta hotărâre își pierde valabilitatea, dacă, în termen de 12 luni de la data adoptării prezentei, nu se încheie actul autentic de Vânzare-Cumpărare.

**Art. 4.** - Se împuternicește d-nul Vartolomei Ion, Primarul comunei Muntenii de Sus, cetățean român, născut la data de , domiciliat în loc. Muntenii de Sus, posesor al C.I. seria VS, nr. , eliberat de SPCLEP Vaslui la data de 13.04.2012, să semneze în numele și pe seama Consiliului Local Muntenii de Sus, actele de autentificare notariale.

**Art. 5.** – Se aprobă radierea poziției nr. 66 din inventarul domeniului privat al comunei Muntenii de Sus însusit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 84/2018.

**Art. 6.**-Prezenta hotărâre poate fi atacată la Instanța de contencios administrativ a Tribunalului Vaslui în condițiile Legii Contenciosului Administrativ nr.554/2004.

**Art. 7.**- Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Muntenii de Sus, persoanei menționate la art. 2, Instituției Prefectului județului Vaslui și se aduce la cunoștință publică prin afisare la sediul Primariei și Consiliului Local Muntenii de Sus, județul Vaslui și pe site-ul instituției la adresa [www.munteniidesus.ro](http://www.munteniidesus.ro).

**Muntenii de Sus, 30 septembrie 2021**

**Presedinte de ședință,  
Simona-Cristina Buruiană**

**Contrasemnează:  
Secretar general comună**



\_\_\_\_\_

*[Handwritten signature]*