

**ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA MUNTENII DE SUS
PRIMAR**

**DISPOZIȚIA n r. 39/2018
privind convocarea Consiliului local al comunei Muntenii de Sus în
ședință ordinară la data de 22 martie 2018**

Având în vedere:

- necesitatea convocării Consiliului Local al comunei Muntenii de Sus, în ședință ordinară la data de 22 martie 2018;
- în temeiul art. 39, alin.(1) și (3) ale art. 68, alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Vartolomei Ion, primar al comunei Muntenii de Sus județul Vaslui;

DISPUN :

Art. 1. - Se convoacă în ședință ordinară, Consiliul Local al comunei Muntenii de Sus, la data de 22 martie 2018, începând cu orele 15.00, în localul Sediului Consiliului Local din comuna Muntenii de Sus, județul Vaslui, cu următoarele proiecte pe ordinea de zi:

1. Proiect de hotărâre privind acordarea mandatului special reprezentantului asociatului în vederea exprimării votului în Adunarea Generală a Asociației Pentru Dezvoltare Intercomunitară De Utilități Publice Pentru Serviciul de Alimentare Cu Apa Si De Canalizare Din Municipiile Vaslui, Barlad , Husi, Si Orasul Negresti Judetul Vaslui – APC VASLUI.
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării unei suprafețe de teren din domeniul public și trecerea a 3000 mp de teren din domeniul public în domeniul privat al Comunei Muntenii de Sus.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea transmiterii în folosință către RCS&RDS S.A., care solicită subtraversarea pe o lungime de 2500 metri liniari a drumului de exploatare identificat în schița anexă, în vederea pozării unui cablu de fibră optică în subteran pentru realizarea lucrării ”Rețea cablu FO intercity îngropat Vaslui, Muntenii de Sus, Tanacu, Tătărași, Huși” și încheierea unei convenții pentru constituirea dreptului de acces pe acest teren pe o durată de 15 ani.
4. Proiect de hotărâre privind includerea în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Muntenii de Sus, județul Vaslui a unei suprafețe de teren de 1056 mp.
5. Întrebări și interpelări adresate autorității executive.

- Comisiile pe domenii de specialitate se convoacă la sediul Consiliului Local Muntenii de Sus, după cum urmează:

- **Marti, 20 martie 2018 – ora 13.00** Comisia de programe și prognoze de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, parteneriat și relații de cooperare.
- **Marti, 20 martie 2018 – ora 14.00** Comisia pentru administrația publică locală, juridică, cultură, tineret și sport, protecție și asistență socială și petiții.
- **Marti, 20 martie 2018 – ora 15.00** Comisia de organizare, dezvoltare urbanistică și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat al comunei, protecția mediului înconjurător

Art. 2.- Prezenta dispoziție va fi dusă la îndeplinire prin grija secretarului comunei și va fi afișată la sediul primăriei și pe pagina de web a instituției.

MUNTENII DE SUS, 16 martie 2018

PRIMAR

Ec. Vartolomei Ion



Avizează pentru legalitate
SECRETAR COMUNĂ
Vartolomei Sergiu

ROMANIA
JUDETUL VASLUI
COMUNA MUNTENII DE SUS
PRIMAR
Nr...1451.../16.03.2018

Proiect de hotărâre

privind acordarea mandatului special reprezentantului asociatului in vederea exprimarii votului in Adunarea Generala a Asociatiei pentru Dezvoltare Intercomunitara de Utilitati Publice pentru Serviciul de Alimentare cu Apa si de Canalizare din Municipiile Vaslui, Barlad , Husi si Orasul Negresti Judetul Vaslui – APC VASLUI

Consiliul Local al Comunei Muntenii de Sus, judetul Vaslui

Avand in vedere Expunerea de motive inregistrata sub nr. 1452 /16.03.2018, intocmită de Primarul Comunei Muntenii de Sus, in calitate de initiator al proiectului de hotarare;

Avand in vedere adresa APC Vaslui inregistrata la Primaria Muntenii de Sus, sub nr.1381/13.03.2018.

Avand in vedere Nota de fundamentare intocmita de APC VASLUI cu privire la acordarea expresa, in prealabil, a mandatului special catre reprezentantul asociatului in Adunarea Generala a Asociatilor APC VASLUI;

Avand in vedere Raportul înregistrat sub nr. 1453 /16.03.2018, intocmit de compartimentul juridic si Contencios si Unitatea de Monitorizare a Serviciilor Publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Muntenii de Sus;

Avand in vedere prevederile Actului Constitutiv si Statutul APC VASLUI cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile HG. Nr.855/2008 pentru aprobarea actului constitutiv – cadru si a statutului – cadru ale asociatiilor de dezvoltare intercomunitara cu obiect de activitate serviciile de utilitati publice, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile Legii 51/2006 a serviciilor comunitare de utilitati publice, republicata;

Avand in vedere prevederile legii 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apa si de canalizare, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Muntenii de Sus

In temeiul art.45 alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se acorda mandat special reprezentantului comunei Muntenii de Sus in Adunarea Generala a Asociatiei pentru Dezvoltare Intercomunitara de Utilitati Publice

pentru Serviciul de Alimentare cu Apa si de Canalizare din Municipiile Vaslui, Barlad , Husi si Orasul Negresti Judetul Vaslui – APC VASLUI si anume domnului Vartolomei Ion, cetatean roman nascut la data de 06.09.1978, in comuna Tanacu, judetul Vaslui, domiciliat in comuna Muntenii de Sus, posesor al C.I. seria VS, nr. 525178, eliberata de SPCLEP Vaslui la data de 13.04.2012, sa aprobe in Adunarea Generala a Asociatiei pentru Dezvoltare Intercomunitara de Utilitati Publice pentru Serviciul de Alimentare cu Apa si de Canalizare din Municipiile Vaslui, Barlad , Husi si Orasul Negresti Judetul Vaslui – APC VASLUI in numele si pe seama Comunei Muntenii de Sus, aderarea Comunei Zorleni - județul Vaslui la Asociatia pentru Dezvoltare Intercomunitara de Utilitati Publice pentru Serviciul de Alimentare cu Apa si de Canalizare din Municipiile Vaslui, Barlad , Husi si Orasul Negresti Judetul Vaslui – APC VASLUI.

Art.2. In situatia in care reprezentantul comunei Muntenii de Sus, desemnat la art.1 de mai sus, se afla in imposibilitatea exercitarii mandatului incredintat, interesele comunei Muntenii de Sus vor fi reprezentate de domnul Tîrnoveanu Petruț, in calitate de cetatean roman, nascut la data de 04.06.1969, domiciliat in comuna Muntenii de Sus, posesor al C.I. seria VS, nr. 698450, eliberata de SPCLEP Vaslui, la data de 21.05.2015.

Art.3. Serviciul administratie publica locala va comunica in copie prezenta hotarare :

- Institutiei Prefectului judetului Vaslui ;
- Primarului Comunei Muntenii de Sus;
- Comparimentului Juridic si Contencios ;
- Unitatea de Monitorizare a serviciilor Publice;
- Asociatiei pentru Dezvoltare a Serviciilor de Apa Canal - APC VASLUI .

Muntenii de Sus, 16 martie 2018

Initiator,
Primar,

Vartolomei Ion

Avizat favorabil proiectul:
Secretar comuna;

Vartolomei Sergiu



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA MUNTENII DE SUS
PRIMAR
NR. 939/21.02.2018

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezmembrării unei suprafețe de teren din domeniul public și trecerea a 3000 mp de teren din domeniul public în domeniul privat al Comunei Muntenii de Sus.

Având în vedere:

- Adresa Federalcoop Vaslui cu nr. 23i din 30 iunie 2017, înregistrată la Primăria comunei Muntenii de Sus la nr. 3213 din 30.06.2017 prin care solicită trecerea unei suprafețe de teren de 3000 mp. din domeniul public în domeniul privat;
- prevederile art. 10 din Legea 213/1998 privind bunurile proprietate publică, modificată și actualizată;

luând act de:

a) expunerea de motive a primarului comunei Muntenii de Sus, în calitatea sa de inițiator, calitate acordată de prevederile art. 33 din legea nr. 393/2004 privind statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, raportate la cele ale art. 45 alin. (6), teza a II-a din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Muntenii de Sus;

c) raportul Comisiei de specialitate a Consiliului Local pentru administrația publică locală, juridică, cultură, tineret și sport, protecție și asistență socială și petiții;

În temeiul art. 36, alin. (1), alin. (2) lit. c, art. 45, alin. (3), art. 115, lit. b și art. 121-124 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MUNTENII DE SUS

HOTĂRĂSTE:

Art. 1. – Se aprobă dezmembrarea suprafeței de teren de 3773 mp. identificată cu numărul cadastral 71715 din domeniul public al comunei Muntenii de Sus la poziția 224 din Anexa la HCL nr. 42/2017 privind însușirea inventarului

bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Muntenii de Sus, județul Vaslui, conform schiței anexă, în două loturi astfel:

Lot 1 – Teren domeniul public al comunei Muntenii de Sus în suprafață de 3000 mp.

Lot 2 – Teren domeniul public al comunei Muntenii de Sus, în suprafață de 773 mp.

Art. 2. – Se împuternicește Primarul comunei Muntenii de Sus, să semneze actul autentic de dezmembrare a terenului ce face obiectul prezentei hotărâri.

Art. 3. - Se aprobă trecerea imobilului - “ Lot 1 – în suprafață de 3000 mp”, Limite: N – Bălu Costel, S- Drum Sătesc, V – Tîrnoveanu Costel, E- Teren domeniul public, din domeniul public în domeniul privat al comunei Muntenii de Sus.

Art. 4. – Se aprobă modificarea Anexei HCL nr. 42/2017 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Muntenii de Sus, județul Vaslui, la poziția 224 prin scăderea suprafeței cu 3000 mp., rămânând o suprafață de 773 mp, conform Anexei nr.1 care este parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. - Se aprobă modificarea domeniului privat al comunei Muntenii de Sus prin includerea suprafeței de 3000 mp din intravilanul satului Satu Nou, comuna Muntenii de Sus, conform Anexei nr.2 care este parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6. - Primarul comunei Muntenii de Sus și compartimentul contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Muntenii de Sus, asigură aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 7. - Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Muntenii de Sus, Instituției Prefectului județului Vaslui, compartimentului contabilitate și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului local Muntenii de Sus și prin publicare pe pagina web, la adresa www.munteniidesus.ro.

Muntenii de Sus, 21 februarie 2018

Initiator,
Primar,
Vartolomei Ion



Avizat favorabil proiectul:
Secretar comuna;
Vartolomei Sergiu

I N V E N T A R U L

bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Muntenii de Sus

Secțiunea I

Bunuri imobile

Nr. crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar (Lei)	Situația juridică actuală
224	1.6.2	Teren complex Federalcoop - Satu Nou	Suprafata de teren aferentă - 773 m.p. Adresa imobilului: intravilan sat Satu Nou, comuna Muntenii de Sus Vecinătăți: N – Radu Ion S- Strada 26 E – Radu Ion și Pricop Silica V- Domeniul privat Muntenii de Sus	2004	4.347	Domeniul public al comunei Muntenii de Sus, potrivit HCL nr. 42 / 21 august 2017

I N V E N T A R U L

bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Muntenii de Sus

Secțiunea I

Bunuri imobile

Nr. crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar (Lei)	Situația juridică actuală
1	1.6.2	Teren complex Federalcoop - Satu Nou	Suprafața de teren aferentă - 3000 m.p. Adresa imobilului: intravilan sat Satu Nou, comuna Muntenii de Sus Vecinătăți: N – Bălu Costel S- Strada 26 E – Țîrnoveanu Mihai V- Domeniul public Muntenii de Sus	2004	16.869	Domeniul privat al comunei Muntenii de Sus

ROMANIA
JUDETUL VASLUI
COMUNA MUNTENII DE SUS
PRIMAR
Nr. ~~344~~ /21.02.2018

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea transiterii în folosință către RCS&RDS S.A care solicită subtraversarea pe o lungime de 2500 ml. a drumului de exploatare identificat în schița anexă, în vederea pozării unui cablu de fibră optică în subteran pentru realizarea lucrării **“Rețea cablu FO intercity îngropat Vaslui, Muntenii de Sus, Tanacu, Tătărăni, Huși”** și încheierea unei convenții pentru constituirea dreptului de acces pe acest teren pe o durată de 15 (cinsprezece) ani.

Având în vedere

- Cererea nr. 452/26.01.2018 a RCS&RDS S.A, prin care solicită subtraversarea pe o lungime de 2500 ml. a drumului de exploatare identificat în schița anexă, în vederea pozării unui cablu de fibră optică în subteran pentru realizarea lucrării **“Rețea cablu FO intercity îngropat Vaslui, Muntenii de Sus, Tanacu, Tătărăni, Huși”** și încheierea unei convenții pentru constituirea dreptului de acces pe acest teren pe o durată de 15 (cinsprezece) ani.
- prevederile art. 3 alin.(1) și art. 4 din Legea nr. 154/2012 privind regimul infrastructurii rețelelor de comunicații electronice;
- prevederile art. 3 alin. (4) din Legea 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- expunerea de motive a Primarului comunei Muntenii de Sus
- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al comunei Muntenii de Sus.

În temeiul art. 36, alin. (2), lit c), art. 45, alin. (1) și art. 115 alin. (1), lit. b) din Legea nr. 215/2001- legea administrației publice locale, republicată ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MUNTENII DE SUS, JUDEȚUL VASLUI

HOTĂRĂȘTE

Art.1. - Se **aprobă** transmiterea în folosință către RCS&RDS S.A care solicită subtraversarea pe o lungime de 2500 ml. a drumului de exploatare identificat în schița anexă, în vederea pozării unui cablu de fibră optică în subteran pentru realizarea lucrării **“Rețea cablu FO intercity îngropat Vaslui, Muntenii de Sus, Tanacu, Tătărăni, Huși”** și încheierea unei convenții pentru constituirea dreptului de acces pe acest teren pe o durată de 15 (cinsprezece) ani.

Art.2. Contravaloarea folosinței terenului pentru lungimea de 2500 ml. este de 3.50 lei/ml./an conform HCL nr. 44 din 16 mai 2014, pentru o perioadă de 15 ani.

Art.3. Se aprobă încheierea unei convenții pentru constituirea dreptului de acces pe terenul identificat la art.1, din prezenta hotărâre, conform prevederilor Legii nr. 154/2012 privind regimul infrastructurii rețelelor de comunicații electronice.

Art.4. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Muntenii de Sus, prin compartimentul din aparatul de specialitate.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică de către secretarul comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului, Instituției Prefectului – județul Vaslui și se va afișa spre luare la cunoștință de cei interesați.

Muntenii de Sus, 21 februarie 2018

Inițiator,
PRIMAR,
Ec.Vartolomei Ion



Aviz favorabil proiect,
Secretar comună
Vartolomei Sergiu

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA MUNTENII DE SUS
PRIMAR
Nr. 1451/16.03.2018

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind includerea în inventarul bunurilor care aparțin
domeniului public al comunei Muntenii de Sus, județul Vaslui a unei suprafețe de teren
de 1056 mp.

Având în vedere:

-expunerea de motive a primarului comunei Muntenii de Sus, raportul de specialitate al secretarului comunei, precum și avizele favorabile ale Comisiei juridice și Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat;

-luând în considerare prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1361/2001 privind atestarea domeniului public al județului Vaslui, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vaslui, modificată și completată prin Hotărârea Guvernului nr. 162/2008;

-analizând dispozițiile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

-în conformitate cu prevederile punctelor VI și VII din Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 548/1999;

-în temeiul art. 36 alin. (1), (2) lit.c) și alin. (9), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul local al comunei Muntenii de Sus, județul Vaslui;
HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă includerea în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Muntenii de Sus, județul Vaslui, a suprafeței de teren de 1056 mp din intravilanul satului Satu Nou, comuna Muntenii de Sus județul Vaslui cu elementele de identificare din Planul de Amplasament și Delimitare a Imobilului, anexat la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă modificarea Anexei nr.1 la H.C.L. nr. 42/2017 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Muntenii de Sus, județul Vaslui prin adăugarea poziției nr. 238 conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Prezenta hotărâre intră în vigoare la data aducerii ei la cunoștință publică, în condițiile legii și se comunică prin grija secretarului comunei, Primarului comunei Muntenii de Sus, precum și Institutiei Prefectului județului Vaslui

MUNTENII DE SUS,

16 martie 2018

PRIMAR
Vartolomei Ion

Avizat favorabil proiectul
Secretarul comunei
Vartolomei Sergiu



JUDEȚUL VASLUI
COMISIA SPECIALĂ PENTRU ÎNTOCMIREA INVENTARULUI
BUNURILOR CARE ALCĂTUIESC DOMENIUL PUBLIC AL
COMUNEI MUNTEȚII DE SUS

ANEXA Nr. 1
Însoțit de Consiliul local al Comunei
Munteții de Sus prin Hotărârea nr./2018
Primarul comunei Munteții de Sus
Vartolomei Ion

INVENTARUL
bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Munteții de Sus

Secțiunea I
Bunuri imobile

Nr. crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar (Lei)	Situația juridică actuală
238	1.6.2.	Teren lângă Sediului fostei Cooperative agricole de producție Munteții de Sus	Suprafața de teren aferentă - 1056,00 m.p. Adresa imobilului: intravilan sat Satu Nou, comuna Munteții de Sus Vecinătăți: - Nord – Drum sătesc - Sud – Drum sătesc - Est – NC.70763 - Vest – Buruiană Vasile	2004		Domeniul public al comunei Munteții de Sus, potrivit HCL nr. 42 / 21 august 2017

PREȘEDINTE,
Vartolomei Ion

MEMBRI,

Vartolomei Sergiu
Bozianu Manuela
Brezianu Dan Laurian
Gavril Iulia
Nechita Manoli



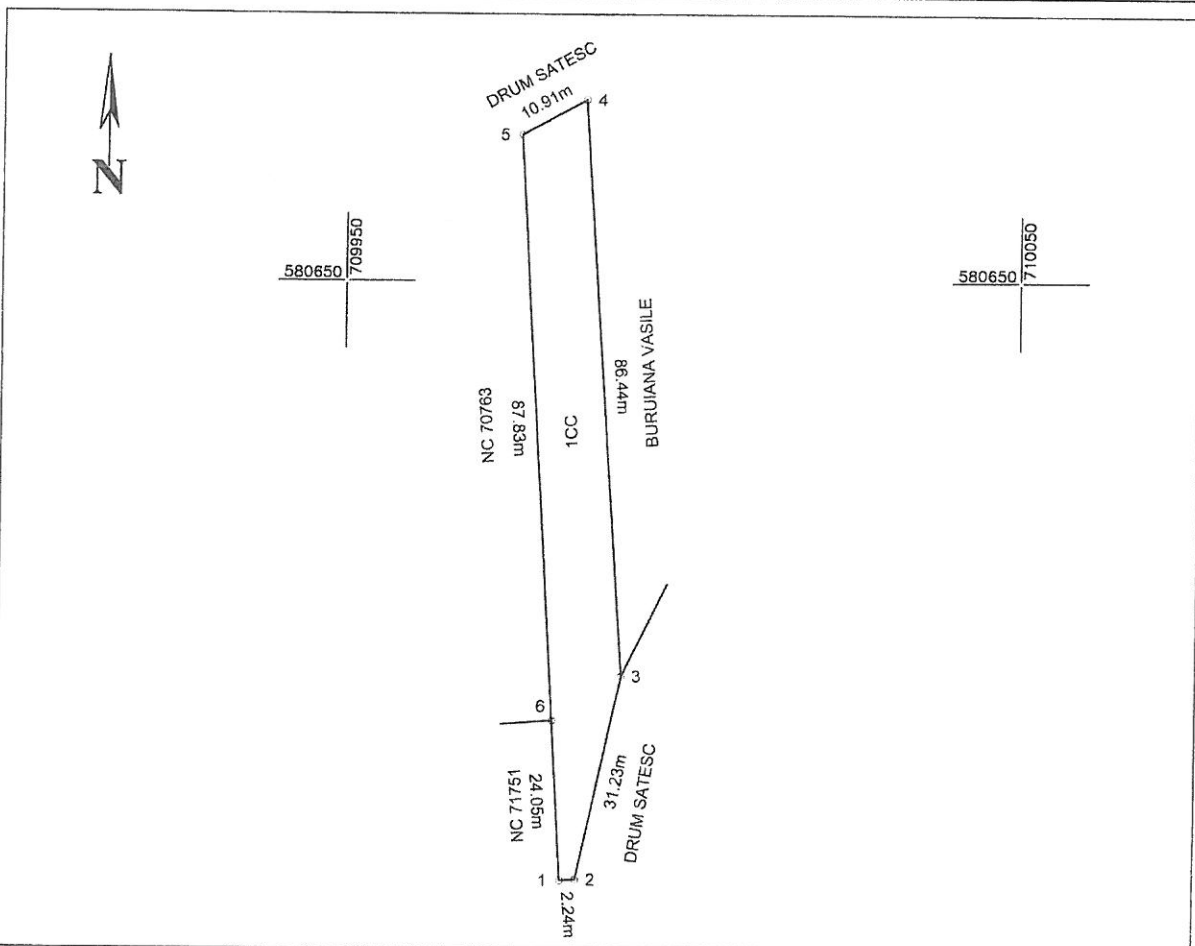
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR.1.35

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	1056	intravilan sat Satu Nou, pozitia, com. Muntenii de Sus, jud. Vaslui

Cartea Funciara nr.	UAT	MUNTENII DE SUS
---------------------	-----	-----------------



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Valoarea de impozitare [lei]	Mentiuni
1	CC	1056		Teren intravilan langa sediul fostei COOP
Total		1056		

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Valoarea de impozitare [lei]	Mentiuni
Total				

Suprafata totala masurata a imobilului = 1056 mp

Suprafata din act = 1056 mp

Executant: S.C. SOREX TOP S.R.L.

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 14.03.2018

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:

Stampila BCPI