

**ROMÂNIA  
JUDEȚUL VASLUI  
COMUNA MUNTENII DE SUS  
CONSILIUL LOCAL**

**H O T Ă R Â R E A NR.58/2020  
privind aprobarea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2021, la nivelul  
comunei Muntenii de Sus, județul Vaslui**

În conformitate cu:

- Titlul IX - Impozite și taxe , din Legea nr. 227 / 2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile a Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 30, alin. (1), lit. c), din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129, alin. (2), lit. b) și alin. (4), lit. c) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul articolului 139, alin. (3), lit. c) și art. 196, alin. (1), lit. a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**Consiliul local al comunei Muntenii de Sus județul Vaslui**

**H O T Ă R Ă Ş T E :**

**Art. 1.** Se aproba valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în localitatea Muntenii de Sus, începând cu anul 2021, astfel cum sunt prezentate în Anexa nr.1 la prezenta.

**Art.2 (1)** Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul pe mijloacele de transport sunt creațe fiscale anuale, care se plătesc în două rate egale, pana la 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru neplata la termenele enunțate la alin.(1), contribuabilii datorează majorări de întârziere stabilite potrivit reglementărilor legale în vigoare.

**Art.3.** Impozitul anual pe clădiri, pe teren, pe mijloacele de transport, datorate aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice,

de până la 50 de lei inclusiv, fiecare, se plătește integral până la primul termen de plată.

**Art.4.(1)** În cazul contribuabililor persoane fizice, pentru plata cu anticipație până la data de 31.03.2021 a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, se acordă o bonificație în quantum de 10%, cu excepția celor prevazute la art.3.

(2) În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru plata cu anticipație până la data de 31.03.2021 a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, se acordă o bonificație în quantum de 10%, cu excepția art.3.

**Art.5.** 1) In cazul oricarui impozit sau oricarei taxe locale, care constă într-o anumita sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, tinând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publike și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

2) Sumele indexate conform aliniatului 1 se aproba prin hotărare a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor.

**Art.6.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Muntenii de Sus prin Compartimentul Impozite și Taxe Locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

**Art.7.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei Muntenii de Sus, Primarului comunei Muntenii de Sus, Instituției Prefectului județului Vaslui și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului comunei Muntenii de Sus.

*MUNTENII DE SUS ,*

*30 decembrie 2020*

Președinte de ședință,  
Lucescu Nechita,



Contrasemnează  
Secretar general comună,  
Sergiu Vartolomei

Această hotărâre a fost adoptată cu	
72	voturi pentru și
voturi contra; dintr-un număr de 72	
membri prezenti	
Secretarul comunei Muntenii de Sus	

## T A B L O U L

**cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenziile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al COMUNEI MUNTELE DE SUS în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal**

*CLĂDIRE REZIDENTIALĂ - construcție alcătuittă din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependințele, dotările și utilităile necesare, care satisfac cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;*

**Art.1.** Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice potrivit art. 457- (1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,1%**, asupra valorii impozabile a clădirii aflate în zona A, rang IV respectiv zona A rang V.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

<i>I. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal &gt; Titlul IX – Impozite și taxe locale</i>			
<b>CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI</b>			
	<b>COTEELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2021</b>	<b>COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021</b>	
<b>Art. 457 alin. (1)</b>	0,08% - 0,2%	0,10%	
<b>Art. 457 alin. (2)</b> - lei/mp -	VALORILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2021	VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021	Valoarea impozabilă
Tipul clădirii	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exterioiri din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.000	600	Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire
		1.100	660

B. Clădiri cu pereti exteriori din lemn, din piatră nativă, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	300	200	330	220
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	200	175	220	193
D. Clădire-anexă cu pereti exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	125	75	138	83
E. În cazul contribuabilului care definește la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D.	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care definește la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii
	COTELE STABILITÉ PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2021	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021		
<b>Art. 458 alin. (1)</b>	0,2% - 1,3%	0,4%		
<b>Art. 460 alin. (1)</b>	0,08% - 0,2%	0,2%		
<b>Art. 460 alin. (2)</b>	0,2% - 1,3%	1%		
<b>Art. 462 alin. (2)</b>	0% - 10%	10%		

- (3) În cazul unei clădiri care are pereti exteriori din material diferit, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.
- (4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusive ale balcoanelor, logilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutrilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

- (5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.
- (6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2) - (5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona și rangul în cadrul localității	Coeficientul de corecție
A rang IV	1,10
A rang V	1,05

(7) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată , urma aplicării prevederilor alin. (1) - (7), se duce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscalde referință;
- b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

#### *Art.2. CLĂDIRE NEREZIDENTIALĂ - orice clădire care nu este rezidențială;*

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote **0,4%** asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din acțul prim care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul în care valoarea clădirii nerezidențiale nu poate fi calculată conform prevederilor de mai sus impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate în cazul clădirilor rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice.

#### *Art.3. CLĂDIRE CU DESTINAȚIE MIXTĂ - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;*

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate împroprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

#### *Persoane juridice*

Pentru *clădirile rezidențiale* aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,1%** asupra valorii impozabile a clădirii sau valoarea inscrisa in contabilitatea proprietarului clădirii locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinta, după caz.

Pentru *clădirile nerezidențiale* aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **1%**, asupra valorii impozabile a clădirii sau valoarea inscrisa in contabilitatea proprietarului clădirii locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinta, după caz.

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.

Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluarea clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii pe taxei este **5%**.

## II. Impozitul pe teren și taxa pe teren

În cazul unui teren amplasat în intravilan, îmregătrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafetei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul urmator, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător.

*Comuna Munteanii de Sus este formată din reședința Munteanii de Sus care este localitate de rangul IV iar satul component SATU NOU este localitate de rang V.*

### CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN

#### Art. 465 alin. (2)

Zona în cadrul localității	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2021					NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021					
	0	I	II	III	IV	V	0	I	II	III	V
A	8.282 -	6.878 -	6.042 -	5.236 -	711 -	569 -				968	968
	20.706	17.194	15.106	13.090	1.788	1.422					
B	6.878 -	5.199 -	4.215 -	3.558 -	569 -	427 -					
	17.194	12.998	10.538	8.894	1.422	1.068					
C	5.199 -	3.558 -	2.668 -	1.690 -	427 -	284 -					
	12.998	8.894	6.670	4.226	1.068	710					
D	3.558 -	1.690 -	1.410 -	984 -	278 -	142 -					
	8.894	4.226	3.526	2.439	696	356					

#### Art. 465 alin. (4)

Nr. crt.	Zona	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2021				NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021			
		A	B	C	D	A	B	C	D
1	Teren arabil	28	21	19	15	31			
2	Păsune	21	19	15	13	23			
3	Fâneță	21	19	15	13	23			
4	Vie	46	35	28	19	51			
5	Livadă	53	46	35	28	58			
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28	21	19	15	31			
7	Teren cu ape	15	13	8	0	17			
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0			
9	Neproductiv	0	0	0	0	0			

Suma stabilită conform alineatului precedent se înmulțește cu coefficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
IV	1,10
V	1,00

Impozitul/taxa pe teren în cazul unui teren amplasat în **extravilan**, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută din tabelul următor, exprimată în lei pe hecitar:

**Art. 465 alin. (7)**

Categoria de folosință	NIVELURILE STABILITATE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2021		NIVELURILE STABILITATE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021	- lei/ha -
	1	2		
1 Teren cu construcții	22 - 31	22 - 31	29	29
2 Teren arabil	42 - 50	42 - 50	50	50
3 Păsune	20 - 28	20 - 28	25	25
4 Fâneală	20 - 28	20 - 28	25	25
5 Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	48 - 55	48 - 55	55	55
5.1 Vie până la intrarea pe rod	0	0	0	0
6 Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	48 - 56	48 - 56	56	56
6.1 Livadă până la intrarea pe rod	0	0	0	0
7 Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	8 - 16	8 - 16	15	15
7.1 Pădure în vîrstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0	0	0
8 Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	1 - 6	1 - 6	3	3
8.1 Teren cu amenajări piscicole	26 - 34	26 - 34	33	33
9 Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
10 Teren neproductiv	0	0	0	0
<b>Art. 467 alin. (2)</b>	<b>COTELE STABILITATE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2021</b>	<b>0% - 10%</b>	<b>COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021</b>	<b>10%</b>

Suma stabilită conform alineatului precedent se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	Coeficientul de corecție
A rang IV	1,10
A rang V	1,05

**SCUTIRI**

Persoanele fizice beneficiare ale Legii nr.416/2001 privind venitul minim garantat sunt scutite de plata impozitului pe cladiri și terenul aferent locuinței.

## CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

### Art. 470 alin. (2)

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanică	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2021 Lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021 Lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta
<b>I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta)</b>			
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm <sup>3</sup> , inclusiv 1.600 cm <sup>3</sup>	8	9
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm <sup>3</sup>	9	10
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm <sup>3</sup> și 2.000 cm <sup>3</sup> inclusiv	18	20
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm <sup>3</sup> și 2.600 cm <sup>3</sup> inclusiv	72	79
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm <sup>3</sup> și 3.000 cm <sup>3</sup> inclusiv	144	158
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm <sup>3</sup>	290	319
7	Autobuze, autocare, microbuze	24	26
8	Alte vehicule cu tractiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30	33
9	Tractoare înmatriculate	18	20
<b>II. Vehicule înregistrate</b>			
NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2021 - lei/200 cm <sup>3</sup> - *			
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	2-4	2
1.1	vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm <sup>3</sup>	4-6	4
1.2	vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm <sup>3</sup>	50-150 lei/an	55
* grupă de 200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta			

În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

### Art. 470 alin. (5)

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2021 Impozitul (în lei/an)		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021 Impozitul (în lei/an)	
	Ax(e) motor(ore) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(ore) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
1   două axe	0	142	0	142
1   Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone				

2	Massa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	144	395	144	395	395
3	Massa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	395	555	395	555	555
4	Massa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	555	1.257	555	1.257	1.257
5	Massa de cel puțin 18 tone	555	1.257	555	1.257	1.257
<b>II 3 axe</b>						
1	Massa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	142	248	142	248	248
2	Massa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	248	509	248	509	509
3	Massa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	509	661	509	661	661
4	Massa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	661	1019	6661	1019	1019
5	Massa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1019	1.583	1019	1.583	1.583
6	Massa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1019	1.583	1019	1.583	1.583
7	Massa de cel puțin 26 tone	1019	1.583	1019	1.583	1.583
<b>III 4 axe</b>						
1	Massa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	661	670	661	670	670
2	Massa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	670	1046	670	1046	1046
3	Massa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1046	1.661	1046	1.661	1.661
4	Massa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.661	2.464	1.661	2.464	2.464
5	Massa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.661	2.464	1.661	2.464	2.464
6	Massa de cel puțin 32 tone	1.661	2.464	1.661	2.464	2.464

În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

#### Art. 470 alin. (6)

Numele de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2021		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021	
	Impozitul (în lei/an)	Ax(e) motor(are) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut, majorate	Impozitul (în lei/an)	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare, majorate
<b>I 2 + 1 axe</b>				
1 Massa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
2 Massa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
3 Massa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	64	0	64
4 Massa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	64	147	64	1347
5 Massa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	147	344	147	344
6 Massa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	344	445	344	445
7 Massa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	445	803	445	803
8 Massa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	803	1408	803	1408
9 Massa de cel puțin 28 tone	803	1408	803	1408

Art. 470 alin. (7)

## Remorci, semiremorci sau rulote

NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2021		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021	
<b>Masa totală maximă autorizată</b>		<b>Impozit - lei -</b>	
a. Până la 1 tonă, inclusiv		9	
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone		34	
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone		52	
d. Peste 5 tone		64	
<b>CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ȘI AUTORIZAȚII</b>			
<b>Art. 474 alin. (1)</b>		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2021	
1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021	
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism		- lei -	
a) până la 150 m <sup>2</sup> inclusiv		5 - 6	

b) Între 151 și 250 m <sup>2</sup> inclusiv		6 - 7	6
c) Între 251 și 500 m <sup>2</sup> inclusiv		7 - 9	8
d) Între 501 și 750 m <sup>2</sup> inclusiv		9 - 12	10
e) Între 751 și 1.000 m <sup>2</sup> inclusiv		12 - 14	12
f) peste 1.000 m <sup>2</sup>	$14 + 0,01 \text{ lei/m}^2$ , pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1.000 m <sup>2</sup>	$14 + 0,01 \text{ lei/m}^2$ , pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1.000 m <sup>2</sup>	

- 2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).
- 3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.
- 4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari este de 14 lei .
- 5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.
- 6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate anterior este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.
- 7) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.
- 8) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.
- 9) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonia și televiziune prin cablu este de 13 lei, pentru fiecare racord.

#### **Art.475. Taxe pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfasurarea unor activități**

- 1.Taxe pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare 20 lei.
- 2.Taxa pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol este de 70 lei.
3. Taxa pentru eliberarea /vizarea anuală a autorizației privind desfasurarea activității de alimentație publică COD CAEN 561-RESTAURANTE, 563 - BARURI și alte activități de servire a bauturilor si 932-Alte activități recreative și distractive.

Restaurante și baruri:

- pentru suprafața de pana la 50 mp inclusive, situata in piete, targuri si oboare -250 lei
- pentru suprafața de pana la 10 mp inclusiv – 250 lei

- pentru suprafața cuprinsă între 10 r-ri și pana la 50 mp inclusiv – 500 lei
- pentru suprafața cuprinsă între 51 mp și pana la 100 mp inclusiv – 750 lei
- pentru suprafața cuprinsă între 101 mp și pana la 200 mp inclusiv – 1000 lei
- pentru suprafața cuprinsă între 201 mp și pana la 400 mp inclusiv – 1250 lei
- pentru suprafața cuprinsă între 401 mp și pana la 500 mp inclusiv – 1500 lei
- pentru suprafațe de peste 501 mp – 2500
- pentru bar în spălătorie sau service auto suprafața < 500 mp – 250 lei
- pentru bar în spălătorie sau service auto suprafața > 501 mp – 250 lei

Taxa pentru eliberarea avizului de funcționare, precum și taxa de viza anuală a avizului de funcționare se va incasa pentru fiecare punct de lucru al agentilor economici, prin grija Compartimentului finanțiar contabil, executare silită și achiziții publice.

Vizarea anuală a avizului de funcționare este obligatorie pana la data de 30 martie a fiecarui an.

4.Taxa pentru eliberarea autorizatiei de funcționare 200 lei.

#### **Art.477. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate**

Orice persoană care utilizează un panou, afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate amplasate pe raza Comunei Muntean de Sus, datează plata taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate care calculează, prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită astfel:

- a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 25lei.
- b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de 17 lei.

Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei 3% la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

#### **Art.484. Taxe speciale**

- |  |                     |
|--|---------------------|
| 1. Taxa paza persoane fizice                                 | 5 lei/an/gospodarie |
| 2. Taxa paza persoane juridice (P.F., I.I., I.F., S.C. )     | 15 lei/an           |
| 3. Taxa iluminat persoane fizice                             | 5 lei/an/gospodarie |
| 4. Taxa iluminat persoane juridice (P.F., I.I., I.F., S.C. ) | 15 lei/an           |

5. Taxa pentru efectuarea de copii xerox cu pe diferite acte, la cererea persoanelor fizice sau juridice in suma de 0,50 lei/pagina A4 si 1 leu/pagina A3.

6. Taxa pentru eliberarea unor copii xerox de pe inscrisurile existente in arhiva institutiei si certificarea exactitatii acestora in suma de 5 lei/pagina A4 si suma de 10 lei/pagina A3.

7. Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri 25 lei

#### **Art.486. Alte taxe locale**

1.Taxa oficiere casatorie in:

a) - zile lucratoare

b)- zile nelucratoare

2.Taxa divort pe cale administrativa

3.Taxa pentru vizitarea muzeului din Comuna Muntenii de Sus , astfel :

a) Taxa vizitare muzeu lei/ pers

copil:

1lei

adult

2 lei

b) Taxa filmare lei/ora

10 lei

4.Taxa pentru inchirierea salii Camin Cultural

a) Petrecere cu muzica( nunta)

b) Petreceri cu muzica(cumetrii)

c) Sedinte, conferinte, serbari scolare

d) Pentru pomene

e) Logodna, cununii

f) Zile de nastere, majorate

g) Petrecere Craciun, revelion. 8 Martie

400 lei

1.500 lei

1.000 lei

2.000 lei

100 lei/ora

5.Taxa inchiriere buldoexcavator

6. Taxa pentru inchiriere bazei sportive Muntenii de Sus

- 100 lei/ora fara nocturna

- 150 lei/ora cu nocturna

7. Taxa comert stradal

20 lei

8. Taxe de participare pentru comercianti la manifestarea "Ziua comunei Muntelui de Sus"

- a) Pentru amplasamente comerciale, respective corpuri cu terase cu minuturi, bauturi, alimentatie publica :
  - 600 lei pentru suprafete de pana la 50 mp;
  - 1100 lei pentru suprafete cuprinse intre 50 si 100mp;
  - 1600 lei pentru suprafete cuprinse intre 100 si 150mp;
- b) Pentru comercializare alte produse: vata de zahar, pocorn, pufuleti, bauturi racoritoare si alte produse alimentare 200 lei.

Muntelui de Sus

30 decembrie 2020

Președinte de sedință:  
Lucescu Nechita



Contrasemnează,  
Secretar general comună,  
Sergiu Vartolomei