

# PRIMĂRIA COMUNEI MUNTENII DE SUS

Strada principală, nr. 1, Tel/fax: 0253-361626

Email: [contact@munteniidesus.ro](mailto:contact@munteniidesus.ro)

Compartimentul Contabilitate  
Serviciul Impozite și Taxe  
Nr. 6008 din 23.11.2017

## ANUNȚ

În conformitate cu prevederile Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, se aduce la cunoștința publică următorul proiect de act normativ:

**Proiect de Hotărâre privind aprobarea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2018, la nivelul Comunei Muntenii de Sus, județul Vaslui**

Proiectul de hotărâre împreună cu documentația de bază pot fi consultate:

- pe site-ul Primăriei Comunei Muntenii de Sus la adresa [www.munteniidesus.ro](http://www.munteniidesus.ro) , - Proiecte de hotărâre supuse dezbaterii publice;
- la sediul Primăriei Comunei Muntenii de Sus, str. Principală, nr.1 (panoul de afișaj).

Proiectul de hotărâre se poate obține în copie, pe baza de cerere depusă la biroul **Registratură**.

Potrivit art.7, alin(2) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată ”Anunțul referitor la elaborarea unui proiect de act normativ va fi adus la cunoștința publicului, în condițiile alin.(1), cu cel puțin 30 de zile lucrătoare înainte de supunerea spre avizare de către autoritățile publice...”

În conformitate cu art.7, alin.(4) din Legea 52/2003, **începând cu data afișării - 23.11.2017 si până la data de 15.12.2017 se pot trimite în scris propuneri, sugestii și opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de hotărâre supus dezbaterii publice.**

Propunerile, sugestiile și opiniile privind proiectul de hotărâre se vor transmite:

- prin scrisori transmise prin poștă la adresa Primăriei Comunei Muntenii de Sus;
- prin e\_mail la adresa: [contact@munteniidesus.ro](mailto:contact@munteniidesus.ro);
- prin fax la numărul: 0235-361626;
- depuse la biroul **Registratură** din cadrul Primăriei Muntenii de Sus.

Persoanele interesate care transmit în scris propuneri, sugestii și opinii cu privire la proiectul de hotărâre supus dezbaterii publice vor specifica articolul sau articolele din proiectul de hotărâre, menționând data trimiterii și datele de contact ale expeditorului.

Opiniile tuturor celor interesați de acest proiect vor fi prelucrate pentru a definitiva forma finală a proiectului ce va fi înaintat Consiliului Local al Comunei Muntenii de Sus.

Persoana responsabilă cu primirea propunerilor, sugestiilor și opiniilor formulate și transmise în scris, cu privire la proiectul de hotărâre supus dezbaterii publice: **Cucoș Rodica - biroul Registratură.**

Așteptăm cu interes propunerile și observațiile dumneavoastră pentru acest proiect, care vor purta mențiunea: ”*Recomandare la proiect de act normativ*”.

**Primarul Comunei Muntenii de Sus  
VARTOLOMEI ION**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL VASLUI  
COMUNA MUNTENII DE SUS  
PRIMAR  
NR. 6007/23.11.2017

**Proiect de hotarare**  
**privind aprobarea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2018, la nivelul**  
**comunei Muntenii de Sus, județul Vaslui**

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului comunei Muntenii de Sus din care reiese necesitatea aprobării impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale;

În conformitate cu:

- Titlul IX - Impozite și taxe, din Legea nr. 227 / 2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile a Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 30, alin. (1), lit. c), din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- în temeiul art. 36 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. c) și ale art. 45 alin. (2) lit. c) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**Consiliul local al comunei Muntenii de Sus județul Vaslui**

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art. 1.** Se aprobă valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în localitatea Muntenii de Sus, începând cu anul 2018, astfel cum sunt prezentate în Anexa nr.1 la prezenta.

**Art.2** (1) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul pe mijloacele de transport sunt creanțe fiscale anuale, care se plătesc în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru neplata la termenele enunțate la alin.(1), contribuabilii datorează majorări de întârziere stabilite potrivit reglementărilor legale în vigoare.

**Art.3.** Impozitul anual pe clădiri, pe teren, pe mijloacele de transport, datorate aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 de lei inclusiv, fiecare, se plătește integral până la primul termen de plată.

**Art.4.(1)** În cazul contribuabililor persoane fizice, pentru plata cu anticipație până la data de 31.03.2018 a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, se acordă o bonificație în cuantum de 10%, cu excepția celor prevăzute la art.3.

(2) În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru plata cu anticipație până la data de 31.03.2018 a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, se acordă o bonificație în cuantum de 10%, cu excepția art.3.

**Art.5.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Muntanii de Sus prin Compartimentul Impozite și Taxe Locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

**Art.6.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei Muntanii de Sus, primarului comunei Muntanii de Sus, Instituției Prefectului județului Vaslui și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului comunei Muntanii de Sus.

**MUNTENII DE SUS,**

**23 noiembrie 2017**

**INITIATOR,  
PRIMAR,  
VARTOLOMEI ION**

**Avizat favorabil proiectul  
SECRETAR COMUNĂ  
VARTOLOMEI SERGIU**

**TABLOUL** Anexa nr. 1.

**CU VALORILE IMPOZABILE , IMPOZITELE ,TAXELE LOCALE  
ȘI AMENZILE, STABILITE ÎN SUME FIXE SAU COTE  
PROCENTUALE PENTRU ANUL 2018**

**I. Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri**

**A. Persoane fizice**

1. **CLĂDIRE REZIDENȚIALĂ** - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;

Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,1%**, asupra valorii impozabile a clădirii aflate în zona A, rang IV respective zona A rang V.

Procent de majorare propus prin HCL-P. Fizice-impozit cladiri 10%

**Art. 457.**

- (2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m<sup>2</sup>, din tabelul următor:

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m <sup>2</sup> -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.000	600
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau	300	200
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	200	175
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau	125	75
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii

F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii
--	--	--

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din material diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusive ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de **1,4**.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2) - (5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona si rangul în cadrul localității	Coeficientul de corecție
A rang IV	1,10
A rang V	1,05

(7) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1) - (7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

**Art.458. CLĂDIRE NEREZIDENȚIALĂ** - orice clădire care nu este rezidențială;

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote **0,4%** asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

Procent majorare propus prin HCL este de 10%.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru acti vit ați din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul în care valoarea clădirii nerezidențiale nu poate fi calculată conform prevederilor de mai sus impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate în cazul clădirilor rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice.

Procent majorare propus prin HCL este 10 %.

**Art.459. CLĂDIRE CU DESTINAȚIE MIXTĂ** - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât

și nerezidențial ;

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

#### **Art.460. Persoane juridice**

Pentru **clădirile rezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,1%** asupra valorii impozabile a clădirii sau valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **1%**, asupra valorii impozabile a clădirii sau valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.

Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este **5%**.

Procent majorare propus prin HCL este de 10%.

#### **II. Impozitul pe teren și taxa pe teren**

**Art.465.** În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător .

Zona în cadrul Localității	Nivelurile impozitului/taxei - lei/ha -
A rang IV	880
A rang V	880

**Comuna Muntenii de Sus este formată din reședința Muntenii de Sus care este localitate de rangul IV iar satul component SATU NOU este localitate de rang V.**

Impozitul/taxa pe teren	Zona	A rang IV	A rang V
1	Teren arabil	28	28



2	Pășune	21	21
3	Fâneată	21	21
4	Vie	46	46
5	Livadă	53	53
6	Pădure sau alt	28	28
7	Teren cu ape	15	15
8	Drumuri și căi ferate	0	0
9	Teren neproductiv	0	0

Suma stabilită conform alineatului precedent se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
IV	1,10
V	1,00

Procent majorare propus prin HCL este de 10%.

Impozitul/taxa pe teren în cazul unui teren amplasat în **extravilan**, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr. crt.	Categoria de folosință	- lei/ha -
1	Teren cu construcții	26
2	Teren arabil	45
3	Pășune	23
4	Fâneată	23
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	50
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	51
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	14
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	3
8.1	Teren cu amenajări piscicole	30
9	Drumuri și căi ferate	0
10	Teren neproductiv	0

Suma stabilită conform alineatului precedent se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	Coeficientul de corecție
A rang IV	1,10
A rang V	1,05

Procent majorare propus prin HCL este de 10%.

### SCUTIRI

Persoanele fizice beneficiare ale Legii nr.416/2001 privind venitul minim garantat sunt scutite de plata impozitului pe cladiri si terenul aferent locuintei.

#### Art.470. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Mijloace de transport cu tracțiune mecanică

Tipul mijlocului de transport	lei/an/200cmc.sau fracțiune
a) motorete, scutere, motociclete si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cmc inclusiv	<b>8</b>
b) motociclete, tricicluri si cvadricluri cu capacitatea Cilindrica de peste 1600cm <sup>3</sup>	<b>9</b>
c) autoturisme cu capacitatea cilindrică cuprinsa între 1601 cmc si 2000 cmc inclusiv	<b>18</b>
d) autoturisme cu capacitatea cilindrica cuprinsa între 2001 cmc si 2600 cmc inclusiv	<b>72</b>
e) autoturisme cu capacitatea cilindrica cuprinsa între 2601 cmc si 3000 cmc inclusiv	<b>144</b>
f) autoturisme cu capacitatea cilindrica peste 3001 cmc	<b>290</b>
g) autobuze, autocare, microbuze	<b>24</b>
h) alte autovehicule cu masa totala maxima autorizata de pina la 12 tone inclusiv, precum si autoturismele de teren din productie interna	<b>30</b>
i) tractoare inmatriculate	<b>18</b>
j) vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica mai mica de 4800cm <sup>3</sup>	<b>4</b>
k) vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica mai mare 4800cm <sup>3</sup>	<b>6</b>
l) vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	<b>50lei/an</b>

În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)		
		Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I	două axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	142
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	142	395
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	395	555
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	555	1.257
	5	Masa de cel puțin 18 tone	555	1.257
II	3 axe			
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	142	248
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	248	509
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	509	661
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	661	1019
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1019	1583
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1019	1583
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1019	1583
III	4 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	661	670
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	670	1046
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1046	1661
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1661	2464
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1661	2464
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1661	2464”

În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport

de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă			Impozitul (în lei/an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2+1 axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai	0	64
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai	64	147
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai	147	344
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai	344	445
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai	445	803
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai	803	1408
	9	Masa de cel puțin 28 tone	803	1408
II	2+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai	138	321
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai	321	528
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai	528	775
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai	775	936
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai	936	1537
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai	1537	2133
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai	2133	3239
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai	2133	3239
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2133	3239
III	2+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1698	2363

	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar maimică de 40 tone	2363	3211
	3	Masa de cel puțin de 40 tone	2363	3211
IV	3+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar maimică de 38 tone	1500	2083
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar maimică de 40 tone	2083	2881
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar maimică de 44 tone	2881	4262
	4	Masa de cel puțin 44 tone	2881	4262
V	3+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar maimică de 38 tone	853	1032
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1032	1542
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar maimică de 44 tone	1542	2454
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1542	2454"

Procent majorare propus prin HCL este de 10%.

În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la punctual D, taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
d. Peste 5 tone	64

#### Art.474. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

A. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	-lei -
a) până la 150 m <sup>2</sup> , inclusiv	5
b) între 151 și 250 m <sup>2</sup> , inclusiv	6
c) între 251 și 500 m <sup>2</sup> , inclusiv	8
d) între 501 și 750 m <sup>2</sup> , inclusiv	10

e) între 751 și 1000 m <sup>2</sup> , inclusiv	12
f) peste 1000 m <sup>2</sup>	14 + 0,01 lei/ m <sup>2</sup> , pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1000 m <sup>2</sup>

Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari este de 14 lei.

B. Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate anterior este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

C. Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

D. Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de 13 lei, pentru fiecare racord.

#### **Art.475. Taxe pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfasurarea unor activitati**

- |   |         |
|---|---------|
| 1. Taxe pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare  | 20 lei  |
| 2. Taxa pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol este de | 70 lei. |
| 3. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de functionare   | 200 lei |

#### **Art.478. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate**

Orice persoană care utilizează un panou, afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate amplasate pe raza Comunei Muntenii de Sus, datorează plata taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate care calculează, prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită astfel:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 25 lei.

b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de 17 lei.

#### **Art.484. Taxe speciale**

- |  |                     |
|--|---------------------|
| 1. Taxa paza persoane fizice   | 5 lei/an/gospodarie |
| 2. Taxa paza persoane juridice (P.F., I.I., I.F., S.C. )   | 15                  |
| 3. Taxa iluminat persoane fizice   | 5 lei/an/gospodarie |
| 4. Taxa iluminat persoane juridice (P.F., I.I., I.F., S.C. )   | 15 lei/an           |
| 5. Taxa pentru efectuarea de copii xerox de pe diferite acte, la cererea persoanelor fizice sau juridice in suma de 0,50 lei/pagina A4 si 1 leu/pagina A3.                                 |                     |
| 6. Taxa pentru eliberarea unor copii xerox de pe inscrisurile existente in arhiva institutiei si certificarea exactitatii acestora in suma de 5 lei/pagina A4 si suma de 10 lei/pagina A3. |                     |
| 7. Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri   | 25 lei              |

8. Furnizorii de rețele de comunicații electronice vor achita un pret reprezentând contravaloarea dreptului de folosință asupra terenului ocupat cu rețele de comunicații electronice, după cum urmează:

- a) pentru rețele subterane: 3,5 lei/ml/an;
- b) pentru rețele supraterane: 4 lei/ml/an;
- c) pentru stalpi: 5 lei/stalp/luna;
- d) pentru amplasare antene sau rețele pe clădiri: 300 lei/buc/an;

#### **Art.486. Alte taxe locale**

- 1. Taxa oficiere casatorie în:
    - a) - zile lucrătoare 50 lei
    - b) - zile nelucrătoare 100 lei
  - 2. Înregistrarea la cerere în actele de stare civilă a schimbării numelui 15 lei
  - 3. Înregistrarea la cerere în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei 5 lei
  - 4. Transcrierea la cerere în registrele de stare civilă române a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine 5 lei
  - 5. Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere a actelor de stare civilă 5 lei
  - 6. Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrase,
  - 7. Distruse sau deteriorate 5 lei
  - 8. Taxa divorț pe cale administrativă 500 lei
  - 9. Taxa pentru vizitarea muzeului din Comuna Muntenii de Sus , astfel :
    - a) Taxa vizitare muzeu lei/ pers
      - copil: 1lei
      - adult 2 lei
    - b) Taxa filmare lei/ora 10 lei
  - 10. Taxa pentru închirierea sălii Camin Cultural
    - a) Petrecere cu muzică( nunta, bal, hora) 500 lei
    - b) Petreceri cu muzică(logodna, cununii civile, cumetrii) 300 lei
    - c) Sedinte, ceremonii 100 lei
    - d) Pentru pomene 100 lei
  - 11. Taxa închiriere masă tenis 10 lei/ora
  - 12. Taxa împrumut de folosință a bunurilor mobile
    - a) un scaun 4 lei (termen 48 ore)
    - b) o masă 6 lei (termen 48 ore)
- In caz de nerespectare a termenului se va plăti integral fiecare zi de întârziere.
- 13. Taxa pentru închirierea bazei sportive Muntenii de Sus 100 lei/ora
  - 14. Taxa comerț strădal 20 lei

#### **Muntenii de Sus**

**Presedinte de sedinta**

**Noiembrie 2017**  
**Contrasemneaza**  
**Secretar comuna**