

DISPOZIȚIA nr. 11/2014
privind stabilirea de măsuri în domeniul evaluării/reevaluării
activelor din patrimoniul comunei Muntenii de Sus

Având în vedere temeiurile juridice prevăzute de dispozițiile:

- a) art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
 - b) art. 3 paragraful 2 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
 - c) art. 7 alin. (2) din Codul Civil;
 - d) art. 21, art. 24 și art. 27-30 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
 - e) art. 63 alin. (1) lit. d), alin. (5) lit. d) și art. 122 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - f) art. 8 din Legea contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - g) art. 2, art. 3, art. 7, art. 12 și art. 13 din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare;
 - h) Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 2139/2004, cu modificările ulterioare;
 - i) art. 1 din Hotărârea Guvernului nr. 105/2007 privind stabilirea valorii de intrare a mijloacelor fixe;
 - j) Normelor metodologice privind organizarea și conducerea contabilității instituțiilor publice, Planului de conturi pentru instituțiile publice și instrucțiunile de aplicare a acestuia aprobate prin Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr. 1917/2005, cu modificările și completările ulterioare;
 - k) Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobate prin Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr. 3471/2008;
 - l) Regulamentului propriu cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de dispoziții, precum și a dispozițiilor emise de primarul comunei Muntenii de Sus, aprobat prin Dispoziția primarului nr. 275/2013;
- în temeiul prevederilor art. 68 alin. (1) și ale celor art. 115 alin. (1) lit. a) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Anton Vasile, Primarul comunei Muntenii de Sus

DISPUN:

Art. 1. - Se numește Comisia pentru evaluarea/reevaluarea activelor fixe din patrimoniul comunei, în următoarea componență:

PRESEDINTE: Vartolomei Sergiu – inspector (achiziții publice);

MEMBRII: Bozianu Manuela – consilier (contabil);

Tirnovăanu Petrut – viceprimarul comunei

Art. 2. - (1) Comisia constituită potrivit art. 1 evaluează până la data de **05 martie 2014** toate activele fixe corporale aflate în proprietatea publică a comunei și care în prezent sunt înregistrate în evidența tehnico-operativă în unități naturale. De asemenea, Comisia prevăzută la art. 1 reevaluează activele fixe corporale aflate în proprietatea comunei, în scopul determinării valorii juste a acestora, ținându-se seama de inflație, utilitatea bunului, starea acestuia și de prețul pieței, atunci când valoarea contabilă diferă semnificativ de valoarea justă.

-(2) Evaluarea/reevaluarea, după caz se realizează la activele existente în patrimoniul comunei, la 31 decembrie 2013.

Art. 3. - Se aprobă Regulile generale privind evaluarea/reevaluarea prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta.

Art. 4. - Prezenta dispoziție se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, prefectului județului Vaslui, persoanelor menționate la art. 1 și se aduce la cunoștință publică prin afisare la sediul Primăriei și Consiliului Local Muntenii de Sus, județul Vaslui.

Muntenii de Sus, 10 ianuarie 2014

PRIMAR,
Vasile Anton

Avizează pentru legalitate:
SECRETAR cu exercitare temporară de atribuții
Monica Burghilea

REGULI GENERALE DE EVALUARE/REEVALUARE

CAPITOLUL I

Reguli generale de evaluare

Art.1. - (1) Elementele din bilanț la data intrării în instituția publică se evaluează și se înregistrează în contabilitate la valoarea de intrare, denumită valoare contabilă (costul istoric), care se stabilește astfel:

- a) la cost de achiziție - pentru bunurile procurate cu titlu oneros;
- b) la cost de producție - pentru bunurile produse în instituție;
- c) la valoarea justă - pentru bunurile obținute cu titlu gratuit.

(2) Costul de achiziție al bunurilor cuprinde:

- a) prețul de cumpărare;
- b) taxele de import și alte taxe (cu excepția acelor pe care instituția publică le poate recupera de la autoritățile fiscale);
- c) cheltuielile de transport, manipulare și alte cheltuieli care pot fi atribuibile direct achiziției bunurilor respective. Reducerile comerciale acordate de furnizor nu fac parte din costul de achiziție.

(3) Costul de producție al unui bun cuprinde:

- a) costul de achiziție al materiilor prime și materialelor consumabile;
- b) cheltuielile de producție direct atribuibile bunului.

(4) Costul de producție sau de prelucrare al stocurilor, precum și costul de producție al activelor fixe cuprind cheltuielile directe aferente producției, și anume:

- a) materiale directe;
- b) energie consumată în scopuri tehnologice;
- c) manoperă directă și alte cheltuieli directe de producție, precum și,
- d) cota cheltuielilor indirecte de producție alocată în mod rațional ca fiind legată de fabricația acestora.

(5) Următoarele elemente reprezintă exemple de costuri care nu trebuie incluse în costul stocurilor, ci sunt recunoscute drept cheltuieli ale perioadei în care au survenit:

- a) pierderile de materiale, manoperă sau alte costuri de producție înregistrate peste limite normal admise;
- b) cheltuielile de depozitare, cu excepția cazurilor în care aceste costuri sunt necesare în procesul de producție, anterior trecerii într-o nouă fază de fabricație;
- c) regiile (cheltuielile) generale de administrație care nu participă la aducerea stocurilor în forma și locul final;
- d) costurile de desfacere.

(6) Prin activ cu ciclu lung de fabricație se înțelege un activ care solicită în mod necesar o perioadă substanțială de timp pentru a fi gata în vederea utilizării sau pentru vânzare.

(7) Valoarea justă a unui bun reprezintă suma pentru care un activ ar putea fi schimbat de bună voie între două părți aflate în cunoștință de cauză, în cadrul unei tranzacții cu prețul determinat obiectiv.

(8) Pentru bunurile care au valoare de piață, valoarea justă este identică cu valoarea de piață.

Art. 2. - Evaluarea cu ocazia inventarierii a elementelor de activ se face la valoarea actuală a fiecărui element, denumită valoare de inventar, stabilită în funcție de utilitatea bunului, starea acestuia și prețul pieței, conform normelor emise în acest scop de Ministerul Finanțelor Publice.

Art. 3. - (1) Evaluarea la încheierea exercițiului financiar a elementele de activ și de pasiv de natura datoriilor se face și se reflectă în situațiile financiare anuale la valoarea de intrare, pusă de acord cu rezultatele inventarierii.

(2) În acest scop, valoarea de intrare se compară cu valoarea stabilită pe baza inventarierii, respectiv valoarea de inventar. Pentru elementele de activ, diferențele constatate în minus între valoarea de inventar și valoarea contabilă netă se înregistrează în contabilitate pe seama unei ajustări pentru depreciere sau pierdere de valoare, atunci când deprecierea este temporară, aceste elemente menținându-se, la valoarea lor de intrare.

(3) Prin valoare contabilă netă se înțelege valoarea de intrare, mai puțin amortizarea și ajustările pentru depreciere sau pierdere de valoare, cumulate. Pentru elementele de pasiv de natura datoriilor, diferențele constatate în plus între valoarea de inventar și valoarea de intrare se înregistrează în contabilitate, pe seama elementelor corespunzătoare de datorii.

(4) La fiecare dată a bilanțului elementele monetare exprimate în valută (disponibilități și alte elemente asimilate, cum sunt acreditivele și depozitele bancare, creanțe și datorii în valută) trebuie evaluate și raportate utilizând cursul de schimb comunicat de Banca Națională a României, valabil la data încheierii exercițiului financiar. Diferențele de curs valutar, favorabile sau nefavorabile, între cursul de la data înregistrării creanțelor sau datoriilor în valută sau cursul la care au fost raportate în situațiile financiare anterioare și cursul de schimb de la data încheierii exercițiului financiar, se înregistrează la venituri sau la cheltuieli financiare, după caz.

(5) Pentru creanțele și datoriile, exprimate în lei, a căror decontare se face în funcție de cursul unei valute, eventualele diferențe favorabile sau nefavorabile, care rezultă din evaluarea acestora se înregistrează la venituri sau cheltuieli financiare.

(6) Elementele nemonetare achiziționate cu plata în valută și înregistrate la costul istoric (active fixe, stocuri) trebuie raportate utilizând cursul de schimb de la data efectuării tranzacției.

(7) Elementele nemonetare achiziționate cu plata în valută (active fixe, stocuri) și înregistrate la valoarea justă trebuie raportate utilizând cursul de schimb existent la data determinării valorilor respective. Prin elemente monetare se înțelege disponibilitățile bănești, și activele/datoriile de primit/de plătit în sume fixe sau determinabile.

Art. 4. - Evaluarea la data ieșirii din unitate sau la darea în consum, bunurile se evaluează și se scad din gestiune la valoarea lor de intrare.

CAPITOLUL II

Reevaluarea

Art. 5. - (1) Reevaluarea se efectuează în baza unor reglementări legale sau de către evaluatori autorizați.

(2) Rezultatele reevaluării se înregistrează în contabilitate, contul 105.

(3) Active fixe corporale sunt considerate obiectul sau complexul de obiecte ce se utilizează ca atare și care îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

- a) au valoare de intrare mai mare decât limita stabilită prin hotărâre a Guvernului;
- b) o durată normală de utilizare mai mare de un an.

(4) Contabilitatea sintetică a activelor fixe corporale se ține pe categorii, iar contabilitatea analitică pe fiecare obiect de evidență, prin care se înțelege obiectul singular sau complexul de obiecte cu toate dispozitivele și accesoriile acestuia, destinat să îndeplinească în mod independent, în totalitate, o funcție distinctă.

(5) Activele fixe corporale cuprind:

- a) terenuri și amenajări la terenuri;
- b) construcții;
- c) instalații tehnice, mijloace de transport, animale și plantații;
- d) mobilier, aparatură birotică, echipamente de protecție a valorilor umane și materiale și alte active corporale;
- e) avansuri și active fixe corporale în curs de execuție.

(6) Contabilitatea terenurilor se ține separat pentru: terenuri (contul 2111) și amenajări la terenuri (contul 2112).

(7) În contabilitatea analitică, terenurile pot fi evidențiate pe următoarele grupe: terenuri agricole, silvice, terenuri fără construcții, terenuri cu zăcăminte, terenuri cu construcții și altele. Amenajările la terenuri cuprind lucrări cum ar fi: racordarea la sistemul de alimentare cu energie electrică, lucrările de acces, împrejmuirile și altele asemenea. Potrivit legii terenurile nu sunt supuse amortizării, dar amenajările la terenuri se amortizează pe o durată de 10 ani.

(8) Construcțiile se evidențiază pe grupe, subgrupe, clase și subclase, potrivit Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe aprobat prin hotărâre a Guvernului (contul 212).

(9) Instalațiile tehnice, mijloacele de transport, animalele și plantațiile se evidențiază pe grupe, subgrupe, clase și subclase, potrivit Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe aprobat prin hotărâre a Guvernului (contul 213).

(10) Mobilierul, aparatură birotică, echipamente de protecție a valorilor umane și materiale și alte active corporale se evidențiază pe grupe, subgrupe, clase și subclase, potrivit Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe aprobat prin hotărâre a Guvernului (contul 214).

(11) Avansuri și active fixe corporale în curs de execuție, în cadrul acestora se înregistrează avansurile acordate furnizorilor de active fixe corporale (contul 232) precum și activele fixe corporale în curs de execuție, care reprezintă lucrările de investiții neterminate până la sfârșitul perioadei, efectuate în regie proprie sau în antrepriză. Acestea se evaluează la costul de producție sau costul de achiziție, după caz (contul 231).

(12) Activele fixe corporale în curs se trec în categoria activelor fixe la finalizare după recepția, darea în folosință sau punerea în funcțiune a acestora, după caz.

(13) Activele fixe corporale se înregistrează la momentul transferului dreptului de proprietate pentru cele achiziționate cu titlu oneros sau la data întocmirii documentelor pentru cele construite sau produse de instituție, respectiv primite cu titlu gratuit.

Art. 6. - Prezentele reguli generale privind evaluarea/reevaluarea se complinesc cu prevederile legale în materie.